

Detaljplan för Gästgivaregården 1:252 mfl

Kommunstyrelsen beslutar

att ta samrådsredogörelsen som egen,

att ändra och komplettera förslaget enligt redogörelsen samt

att låta ställa ut förslaget för granskning.

Sammanfattning

Förslag till ny detaljplan för Gästgivaregården 1:252 med flera har varit föremål för samråd under perioden 2026-05-14 till och med 2026-06-18. Under samrådsperioden har synpunkter inkommit från olika remissinstanser och sakägare. Dessa synpunkter har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse.

Under samrådet har synpunkter inkommit avseende dagvattenhantering, masshantering, transporter av farligt gods, buller- och ljuspåverkan, påverkan på befintlig stig samt den föreslagna utbyggnaden österut. Med anledning av synpunkterna föreslås att användningsbestämmelsen ändras från industri (J) till verksamheter (Z), vilket innebär verksamheter med begränsad omgivningspåverkan. Planbeskrivningen har även kompletterats med förtydliganden kring dagvatten, masshantering och farligt gods.

Några förändringar av den föreslagna utbyggnaden österut görs inte. Samrådsredogörelsen har däremot kompletterats med en tydligare motivering till den valda lokaliseringen samt en redovisning av varför alternativa utbyggnadsriktningar inte har inkluderats i planförslaget. Det har även förtydligats att den föreslagna utbyggnaden utgör den slutliga utbyggnadsmöjligheten för verksamheten, vilket det finns en gemensam förståelse för mellan verksamhetsutövaren och kommunen.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse kommunledningskontoret, daterad 2026-07-28
2. SAMRÅD: Samrådsredogörelse KS2026_80, daterad 2026-06-25
3. GRANSKNING: Plankarta Dpl gastgivaregarden 1_252-A3-L, daterad 2026-07-28
4. GRANSKNING: Planbeskrivning Gastgivaregarden1_252mfl granskningshandling, daterad 2026-07-28

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsenheten