



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata

Kvartersmark

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd är 9.3 meter.

Placering

- p_1 Ny byggnad ska placeras minst 1 meter från fastighetsgräns.

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

Utförande

- b_1 Minst 50 % av marken ska vara genomsläpplig.

Utnyttjandegrad

- e_1 Största byggnadsarea är 20 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. 2026-05-20

Grundkarta Teckenförklaringar

- FASTIGHETSGRÄNS OCH TRAKTGRÄNS
- PILEN 4 FASTIGHETSBEDECKNING
- VÄGKANT/KÖRBANEKANT
- HÖJDKURVOR
- TRÄD
- Vinkelgatan NAMN PÅ VÄG/GATA/LOKALGATA
- KOORDINATKRYSS
- BYGGNADER enligt nedan linjefärgkoder
- BOSTADSBYGGNAD
- KOMPLEMENTBYGGNAD

Grundkartan är upprättad av Emanuel Johansson, samhällsplanerare, Kommunledningskontoret, i april 2025 genom utdrag av Sävsjö kommuns digitala baskarta. Grundkartan är aktualiserad av Olivia Espinosa, samhällsplanerare, Kommunledningskontoret, i mars 2026.

Koordinatsystem: Sweref 99 1500
Höjdsystem: RH2000.
Fastighetsredovisning aktuell 2 mars 2026

Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för Eksjöhovgård 7:11

Eksjöhovgård 7:11

Sävsjö Kommun	Jönköpings Län	Beslutsdatum	Instans
Laga Kraft		Godkännande	KS
Utvecklingsavdelningen/Samhällsbyggnadsenheten		2026-03-17	
Upprättad 2025-07-25	Reviderad 2026-03-03	Antagande	KF
		2026-04-20	
		Laga kraft	KF
		2026-05-20	
		Dnr: KS 2025/279	

Olivia Espinosa
Samhällsplanerare

130